



勉強に集中できる住環境で将来の夢を叶える!

医学部受験生用

フルサービス付き 賃貸マンション

家具 家電 食事 清掃 フロントサービス

full service /
生活サポートも
充実!
任せて安心

ラ・メール北大阪と
直接ご契約の場合、
仲介手数料が
かかりません

北区の交通至便で閑静な住宅地です。
また、他の入居者は大手法人の単身赴任の社員様で居住環境も良く、勉学に集中出来ます。

フロントコンシェルジュが通年で常駐
(年末年始を除く)

フロント

生活面での困りごとなどお気軽にご相談できます。宅配便の手配もお任せください。

ラ・メール北大阪の **他にはない**
医学部予備校生への
支援サービス

不在時も安心のサービス

ご不在時に届いた宅急便や郵便書留等は、玄関先まで女性スタッフがお部屋入れますので、留守中も安心。また、重量物を運んだり、再配達手配の手間が省けます。

お食事はシェフがその場で調理!!

朝食 446円
夕食 891円

食事の一例

食事は利用回数で精算。その日の予定に合わせてられます。

無料交換サービス

家具家電が故障や破損時、無料交換致します。(電球切れも無料交換)

インターネット接続料無料
各階にゴミステーションを設置しております。

24時間ゴミ出しOK!

水道・ガス(給湯)・NHK料金 月額4,400円

各費用が実費の場合の半分以上に収まりお得です。(電気代のみ実費)

違約金・更新費用0円

契約期間内で退去されても違約金、その他の費用はかかりません。継続更新されても更新費用もかかりません。

勉強もはかどる落ち着いた部屋で快適な暮らし。

1Room Aタイプ
管理費込総額(月額)

**80,000円~
88,000円**

25.88㎡(約7.82坪)

- エアコン
- 薄型液晶TV32インチ
- セミダブルベッド(枕、布団付)
- 備え付け机・椅子
- 冷蔵庫・電子レンジ
- 洗濯機
- テーブル&ソファ
- ウォシュレット

室内

外観

1F食堂

バルコニー

居間

キッチン

浴室

玄関

MB

お当り面と別タイプの部屋も色々ございます。

月2回室内清掃付き!
水回りシート交換含む

アクセス 新大阪へ2駅!
4線5駅に徒歩10分以内

- JR大阪環状線「天満」駅徒歩8分
- JR大阪環状線「桜ノ宮」駅徒歩8分
- 地下鉄堺筋線「扇町」駅徒歩8分
- JR東西線「大阪天満宮」駅徒歩9分
- 地下鉄谷町線「南森町」駅徒歩10分

■物件名称/ラ・メール北大阪■所在地/大阪府大阪市北区同心1丁目■交通/JR環状線「天満」駅徒歩8分、大阪メトロ堺筋線「扇町」駅徒歩8分■構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建■総戸数/117戸■築年/1988年■タイプ/1R・1LDK■管理費/賃料に込み■敷金/20,000円■礼金/賃料の2ヶ月分■取引態様/貸主直■備考/図面と現況が異なる場合には現況を優先いたします。

契約内容や諸条件などは柔軟に対応いたします
お問い合わせ・お申し込み等、下記へお気軽にご連絡ください

詳しくは下記QRより
▼ご覧ください

ラ・メール北大阪

ラ・メール北大阪直通ダイヤル

〒530-0035

大阪府大阪市北区同心1丁目9-13

FAX/06-6354-4937

Mail/m-kimoto@key.ocn.ne.jp

06-6354-4936

平日/
8:00~22:00
土日祝/
9:00~18:00

又は、ラ・メール北大阪
営業担当木本(キモト)まで
090-8658-5122

